

ΕΠΕΝΔΥΣΗ		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΘΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΘΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	
		ΑΝΑΦΕΡΕΙΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΦΕΡΕΙΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ
1. ΕΣΟΔΑ ΕΚΡΑΤΗΣΕΩΣ	3.330,84	3.334,94	1.167,28	3.334,94	1.167,28
2. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ & ΠΡΟΪΝ ΕΚΡΑΤΗΣΕΩΣ	59.500,12	47.875,12	53.875,05	48.512,01	53.875,05
3. ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΕΚΡΑΤΗΣΕΩΣ	61.835,06	13.026,29	61.835,06	54.842,28	61.835,06
Γ. ΠΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ	130,72	0,00	130,72	130,72	0,00
1. ΑΣΟΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	130,72	0,00	130,72	130,72	0,00
2. ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	80.156,65	39.813,17	40.343,48	334.512,01	197.065,83
3. ΛΟΙΠΕΣ ΑΣΟΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	80.293,37	40.249,89	40.249,49	234.645,73	197.065,83
Η. ΔΙΔΑΚΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	291.025,19	18.296,43	193.006,83	39.642,27	954.184,56
1. ΔΙΔΑΚΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΕΡΓΑ	8.598.235,00	1.199.405,73	7.740.840,00	305.315,75	7.435.524,25
2. ΔΙΔΑΚΤΕΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΚΡΑΤΗΣΕΩΣ	897,00	896,97	897,00	0,12	0,12
3. ΔΙΔΑΚΤΕΣ ΑΣΟΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΣ	8.890.154,19	1.218.506,13	7.671.555,00	8.336.543,83	8.306.688,03
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (Γ+Η+Θ)	8.070.447,56	1.258.640,02	7.711.708,54	8.070.102,56	8.507.655,56
Ι. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΣΧΕΤΙΜΕΝΕΣ ΑΓΡΑΦΗΣΕΙΣ	28.731.829,81	7.408.120,00			7.408.120,00
1. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΙΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	4.306,60	28.738.226,41			7.408.120,00
2. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΣΧΕΤΙΜΕΝΕΣ ΑΓΡΑΦΗΣΕΙΣ	36.425,20				15.995.725,59
ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΟΥΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ (Γ+Η+Θ+Ι)	18.578.813,15				
Κ. ΑΥΤΟΦΟΡΟΥΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ	857.140,00	857.140,00	857.140,00	857.140,00	857.140,00
1. ΠΡΑΞΕΙΣ	857.140,00	857.140,00	857.140,00	857.140,00	857.140,00
2. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ					0,00
3. ΔΕΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ					0,00
4. ΔΕΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
5. ΔΕΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
6. ΔΕΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ (ΔΙ+Δ+Κ)	857.140,00	857.140,00	857.140,00	857.140,00	857.140,00
Λ. ΕΜΕΤΑΒΛΗΤΙΚΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ	334.470,74	334.470,74	334.470,74	334.470,74	334.470,74
1. ΕΣΟΔΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ	334.470,74	334.470,74	334.470,74	334.470,74	334.470,74
2. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ					0,00
3. ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΜΕΤΑΒΛΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ (Β+Γ+Δ+Ε)	11.909.622,59	11.909.622,59	11.909.622,59	11.909.622,59	11.909.622,59
ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ (Α+Β+Γ+Δ+Ε+ΣΤ)	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02
Α. ΔΕΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	54.718,80	54.718,80	54.718,80	54.718,80	54.718,80
1. ΔΕΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	54.718,80	54.718,80	54.718,80	54.718,80	54.718,80
2. ΔΕΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
3. ΔΕΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΔΕΒΗΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	54.718,80	54.718,80	54.718,80	54.718,80	54.718,80
Β. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	497.252,78	497.252,78	497.252,78	497.252,78	497.252,78
1. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	497.252,78	497.252,78	497.252,78	497.252,78	497.252,78
2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	497.252,78	497.252,78	497.252,78	497.252,78	497.252,78
Γ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	163.816,88	163.816,88	163.816,88	163.816,88	163.816,88
1. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	163.816,88	163.816,88	163.816,88	163.816,88	163.816,88
2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	163.816,88	163.816,88	163.816,88	163.816,88	163.816,88
Δ. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	208.450,86	208.450,86	208.450,86	208.450,86	208.450,86
1. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	208.450,86	208.450,86	208.450,86	208.450,86	208.450,86
2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΑΠΟ ΤΕΛΕΣΕΙΣ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒΕΒΗΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΜΠΡΟΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	208.450,86	208.450,86	208.450,86	208.450,86	208.450,86
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	3.334,94	3.334,94	3.334,94	3.334,94	3.334,94
1. ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	3.334,94	3.334,94	3.334,94	3.334,94	3.334,94
2. ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	3.334,94	3.334,94	3.334,94	3.334,94	3.334,94
ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	80.156,65	80.156,65	80.156,65	80.156,65	80.156,65
1. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	80.156,65	80.156,65	80.156,65	80.156,65	80.156,65
2. ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΚΤΑΚΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	80.156,65	80.156,65	80.156,65	80.156,65	80.156,65
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02
1. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02
2. ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02	38.823.250,02
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15
1. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15
2. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ					0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15	39.078.813,15

ΠΡΟΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΩΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ "ΕΜΥ (ΕΜΒ) ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ"

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΕΣΒΥΤΕΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΒΑΛΕΡΙΚΗ
Α.Μ. ΑΒ.056545

Ο ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ

ΙΩΑΝΝΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ
Α.Μ. ΑΒ.11257

ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ

37768 Α ΤΑΣΗ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΗΤΟΥ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας "ΕΜΥ (ΕΜΒ) ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάρθρωσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προφίλ εταιρείας.

Η έκθεση αυτή αφορά στην έγκριση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του καδ.κ. 2150/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διατάξεις που η διοίκηση καθορίζει ως ανεπαρκείς ώστε να καθίσταται ευθύνη των ελεγκτών.

Η ετήσια έκθεση είναι ενδοχρηστική και σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφώνεται με κενόκενους διατάξεις, καθώς και να περιλαμβάνει και πληροφορίες που αφορούν στην κατάσταση της εταιρείας, με σκοπό να προσφέρει πληροφορίες σχετικά με την κατάσταση της εταιρείας, με σκοπό να εξυπηρετήσει τους σκοπούς των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απόδειξη είτε σε έλεγχο.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του καδ.κ. 2150/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διατάξεις που η διοίκηση καθορίζει ως ανεπαρκείς ώστε να καθίσταται ευθύνη των ελεγκτών.

Από τον έλεγχο μας προκύπτει ότι στο λογιστικό σύστημα της εταιρείας "ΕΜΥ (ΕΜΒ) ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ", οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάρθρωσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προφίλ εταιρείας, περιλαμβάνονται στοιχεία σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του καδ.κ. 2150/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές διατάξεις που η διοίκηση καθορίζει ως ανεπαρκείς ώστε να καθίσταται ευθύνη των ελεγκτών.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός της επίσημης κατάστασης των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σύστημα και τις διατάξεις των άρθρων 42^α έως και 43^α του καδ.κ. 2150/1920, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάρθρωσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προφίλ εταιρείας, δεν υπάρχουν στοιχεία που να υποδηλώνουν την ύπαρξη σημαντικών αλλαγών στην κατάσταση της εταιρείας, με σκοπό να προσφέρει πληροφορίες σχετικά με την κατάσταση της εταιρείας, με σκοπό να εξυπηρετήσει τους σκοπούς των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απόδειξη είτε σε έλεγχο.

Αποδοχών: 5.093,87 €

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Νικόλαος Δημήτριος

Α.Μ. Ι.Ο.Ε.Α. 11621

Grant Thornton

An instinct for growth

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Ι.Ο.Ε.Α. 11621